



Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V-67/2722
Дана: 13.10.2020.године

На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16 и 95/18), директор Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, доноси

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда **у сврху вађење речног наноса**, на деоницама и локацијама (јединицама закупа - ЈЗ) **реке Дунав и реке Саве**, које су приказане у табелама:

Табела бр. 1: РЕКА ДУНАВ - подаци о јединицама закупа ЈЗ									
Ред. број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)	Темена (Т) и координате граничних тачака експлоатационог поља (х,у)			Кат. парцела	Град/ општина	Оквирна површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин)	Депозит за учешће у поступку - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)
Д20/16	1423+400 1423+000	T1	7334002,37	5078844,79	8161/1	Бездан	46.610,00	610.540,00	122.108,00
		T2	7333927,10	5078858,97					
		T3	7333925,38	5078853,44					
		T4	7333904,50	5078813,93					
		T5	7333894,68	5078737,90					
		T6	7333852,33	5078652,45					
		T7	7333759,74	5078451,66					
		T8	7333857,35	5078428,37					
		T9	7333942,56	5078609,30					
		T10	7333991,71	5078708,50					
		T11	7334001,36	5078783,19					
Д20/3	1394+310 1393+670	T1	7337867,84	5055375,34	10130/1	Апатин	51.338,00	718.732,00	143.746,40
		T2	7337888,41	5055326,65					
		T3	7337831,60	5055281,22					
		T4	7337801,78	5055247,97					
		T5	7337670,73	5055126,72					
		T6	7337537,72	5055045,61					
		T7	7337428,25	5055014,13					
		T8	7337343,90	5055076,66					
		T9	7337465,46	5055121,79					
		T10	7337488,46	5055130,06					
		T11	7337614,14	5055215,16					
		T12	7337667,51	5055251,30					
		T13	7337757,03	5055311,91					
		T14	7337771,49	5055320,19					
Д20/4	1393+670 1393+200	T1	7337295,28	5055027,80	10130/1, 10152	Апатин	43.226,00	605.164,00	121.032,80
		T2	7337194,92	5054866,88					
		T3	7337129,47	5054688,11					
		T4	7337226,88	5054664,01					
		T5	7337273,80	5054798,80					
		T6	7337376,87	5054969,29					
		T7	7337428,25	5055014,13					
		T8	7337343,90	5055076,66					
		T9	7337330,49	5055070,19					



Д20/6	1368+800 1368+260	T1	7349402,56	5044845,57	10035,00	Сонта	62.173,00	870.422,00	174.084,40
		T2	7349265,85	5044886,61					
		T3	7349066,48	5044935,20					
		T4	7348862,04	5044967,26					
		T5	7348878,05	5045076,09					
		T6	7349088,06	5045043,16					
		T7	7349294,70	5044992,80					
		T8	7349438,63	5044949,60					
Д19/4	1357+500 1357+000	T1	7346629,29	5039918,17	4768,00	Вајска	48.825,00	683.550,00	136.710,00
		T2	7346207,43	5040149,61					
		T3	7346144,28	5040071,67					
		T4	7346584,39	5039828,97					
Д20/7	1357+000 1356+500	T1	7345743,59	5040421,80	4768,00	Вајска	50.485,00	706.790,00	141.358,00
		T2	7345807,93	5040498,38					
		T3	7345844,95	5040466,07					
		T4	7346169,22	5040202,84					
		T5	7346225,21	5040171,56					
		T6	7346161,32	5040092,70					
Д20/8	1356+500 1356+000	T1	7345324,87	5040747,39	4768,00	Вајска	53.009,00	742.126,00	148.425,20
		T2	7345389,19	5040823,96					
		T3	7345807,93	5040498,38					
		T4	7345743,59	5040421,80					
Д20/17	1335+000 1334+296	T1	7342924,79	5026599,50	3926	Бођани	69.360,00	971.040,00	194.208,00
		T2	7342866,59	5026522,53					
		T3	7343426,73	5026081,41					
		T4	7343488,28	5026157,20					
Д19/9	1291+000 1290+500	T1	7381089,69	5011654,79	3374/4	Бачка Паланка	86.169,00	1.206.366,00	241.273,20
		T2	7381653,98	5011686,53	4836/1	Нештин			
		T3	7381674,05	5011537,84					
		T4	7381088,47	5011504,79					
Д20/9	1290+500 1290+000	T1	7381674,05	5011537,84	3374/4	Бачка Паланка	31.335,00	438.690,00	87.738,00
		T2	7381660,66	5011637,06					
		T3	7382116,56	5011781,27					
		T4	7382055,40	5011750,50	4836/1, 4837/1	Нештин			
		T1	7381966,41	5011683,84					
		T2	7381887,27	5011618,50					
		T3	7381882,58	5011611,02					
		T4	7381881,91	5011604,76					
		T5	7381882,88	5011603,83					
Д19/10	1272+000 1271+500	T1	7396117,50	5009817,71	6690,00	Футог	86.487,00	1.210.818,00	242.163,60
		T2	7396670,39	5009976,46					
		T3	7396715,27	5009833,34					
		T4	7396160,07	5009673,75					
Д19/11	1271+500 1271+000	T1	7396670,38	5009976,46	6690,00	Футог	86.344,00	1.208.816,00	241.763,20
		T2	7397227,55	5010123,45					
		T3	7397272,50	5009980,35					
		T4	7396715,27	5009833,34					
Д19/13	1262+600 1261+600	T1	7405806,02	5009581,89	4268/1	Ветерник	89.227,00	1.249.178,00	249.835,60
		T2	7406594,45	5009315,80					
		T3	7406572,30	5009222,32					
		T4	7405783,07	5009463,65					
Д19/21	1243+000 1242+500	T1	7418563,17	5006083,60	7907/1	Сремски Карловци	47.033,00	658.462,00	131.692,40
		T2	7418303,86	5006462,89					
		T3	7418216,39	5006411,33					
		T4	7418489,46	5006015,99					
Д19/22	1242+500 1242+000	T1	7418782,66	5005615,90	7907/1	Сремски Карловци	48.914,00	684.796,00	136.959,20
		T2	7418452,61	5005982,18					
		T3	7418526,32	5006049,80					
		T4	7418851,29	5005688,98					
Д19/23	1242+000 1241+500	T1	7419138,51	5005240,28	7907/1	Сремски Карловци	51.753,00	724.542,00	144.908,40
		T2	7418782,66	5005615,90					
		T3	7418851,29	5005688,98					
		T4	7419207,06	5005313,27					
Д19/24	1241+500 1241+000	T1	7419506,02	5004857,68	7907/1	Сремски Карловци	52.400,00	733.600,00	146.720,00
		T2	7419138,51	5005240,28					
		T3	7419207,06	5005313,27					
		T4	7419565,54	5004940,07					
Д19/25	1241+000 1240+500	T1	7419565,54	5004940,07	7907/1	Сремски Карловци	55.754,00	780.556,00	156.111,20
		T2	7419978,74	5004572,91					
		T3	7419940,36	5004478,39					
		T4	7419506,00	5004857,70					



Д19/26	1220+000 1219+500	T1	7439848,47	5002660,67	6083,00	Нови Сланкамен	43.244,00	605.416,00	121.083,20
		T2	7439464,01	5002863,54					
		T3	7439420,61	5002773,45					
		T4	7439798,19	5002573,31					
Д19/27	1214+000 1213+500	T1	7444028,44	4998095,90	2360,00	Книћанин	84.096,00	1.177.344,00	235.468,80
		T2	7443721,73	4998559,63					
		T3	7443846,44	4998642,97					
		T4	7444158,32	4998171,43					
Д19/28	1213+500 1213+000	T1	7444158,32	4998171,43	2360,00	Книћанин	84.226,00	1.179.164,00	235.832,80
		T2	7444443,52	4997682,20					
		T3	7444309,41	4997615,01					
		T4	7444028,44	4998095,90					
Д19/29	1211+000 1210+500	T1	7445458,80	4995212,80	7322,00	Чента	59.791,00	837.074,00	167.414,80
		T2	7445276,29	4995572,47	5069,00	Сурдук			
		T3	7445409,72	4995640,96					
		T4	7445588,12	4995288,55					
Д19/30	1210+500 1210+000	T1	7445702,13	4994890,41	7322,00	Чента	59.714,00	835.996,00	167.199,20
		T2	7445458,68	4995212,76	5069,00	Сурдук			
		T3	7445588,13	4995288,54					
		T4	7445827,24	4994973,24					
Д19/31	1210+000 1209+500	T1	7446105,05	4994551,95	7322,00	Чента	76.402,00	1.069.628,00	213.925,60
		T2	7445827,24	4994973,24	5069,00	Сурдук			
		T3	7445702,13	4994890,41					
		T4	7445986,14	4994460,52					
Д19/32	1209+500 1209+000	T1	7446412,24	4994149,39	7322,00	Чента	76.834,00	1.075.676,00	215.135,20
		T2	7446105,05	4994551,95	5069,00	Сурдук			
		T3	7445986,14	4994460,52					
		T4	7446299,58	4994049,27					
Д20/10	1204+000 1203+495	T1	7449684,06	4989939,93	5069,00	Сурдук	54.468,00	762.552,00	152.510,40
		T2	7449566,02	4989902,83					
		T3	7449380,76	4990317,98					
		T4	7449479,62	4990363,60					
		T5	7449506,04	4990314,49					
		T6	7449521,94	4990284,94					
Д19/33	1145+200 1144+650	T1	7470977,64	4957899,81	3770,00	Иваново	43.578,00	610.092,00	122.018,40
		T2	7470976,98	4957902,70					
		T3	7470920,43	4958126,06					
		T4	7470898,80	4958242,22					
		T5	7470892,36	4958320,48					
		T6	7470894,32	4958421,33					
		T7	7470939,83	4958429,27					
		T8	7471065,67	4957926,91					
Д19/34	1111+000 1110+500	T1	7497826,52	4951315,28	10735,00	Ковин	121.062,00	1.694.868,00	338.973,60
		T2	7497352,20	4950926,64					
		T3	7497487,17	4950778,37					
		T4	7497948,70	4951156,91					
Д19/35	1109+700 1109+200	T1	7499063,72	4951994,69	10735,00	Ковин	66.908,00	936.712,00	187.342,40
		T2	7498964,93	4951909,53					
		T3	7498769,65	4951739,74					
		T4	7498680,09	4951665,45					
		T5	7498585,31	4951826,29					
		T6	7499028,20	4952065,93					
Д20/12	1103+000 1102+500	T1	7505895,74	4952621,37	8483,00	Гај	104.912,00	1.468.768,00	293.753,60
		T2	7505276,52	4952535,28					
		T3	7505262,02	4952710,98					
		T4	7505871,11	4952782,30					
Д20/13	1102+500 1102+000	T1	7506512,86	4952722,58	8483,00	Гај	109.287,00	1.530.018,00	306.003,60
		T2	7506432,50	4952696,00					
		T3	7505895,74	4952621,37					
		T4	7505871,11	4952782,30					
		T5	7506474,37	4952895,23					
Д20/14	1102+000 1101+500	T1	7506933,47	4952906,27	8483,00	Гај	67.480,00	944.720,00	188.944,00
		T2	7506750,00	4952801,00					
		T3	7506512,86	4952722,58					
		T4	7506474,37	4952895,23					
		T5	7506906,78	4953002,98					



Д20/18	1098+000 1097+466	T1	7509588,11	4954145,17	8483	Гај	94.748,00	1.326.472,00	265.294,00
		T2	7509569,68	4954144,87					
		T3	7509435,47	4954142,70					
		T4	7509397,78	4954219,34					
		T5	7509998,97	4954511,66					
		T6	7510053,43	4954371,67					
Д20/15	1094+500 1094+000	T1	7513063,86	4955704,63	8483,00	Гај	69.955,00	979.370,00	195.874,00
		T2	7512714,28	4955314,31					
		T3	7512617,13	4955426,00					
		T4	7512971,14	4955787,71					
Д19/42	1086+500 1086+000	T1	7518740,28	4960166,55	99992,00	Дубовац	64.796,00	907.144,00	181.428,80
		T2	7518290,82	4960047,70					
		T3	7518244,40	4960129,32					
		T4	7518654,59	4960336,35					
Д19/43	1077+500 1078+000	T1	7526288,08	4964055,20	4201,00	Банатска Паланка I	61.932,00	867.048,00	173.409,60
		T2	7526171,76	4963943,84					
		T3	7526155,31	4963926,95					
		T4	7526123,96	4963898,00					
		T5	7526107,07	4963881,34					
		T6	7526078,32	4963855,02					
		T7	7526063,14	4963839,58					
		T8	7526045,30	4963823,33					
		T9	7526028,25	4963806,28					
		T10	7526013,07	4963792,70					
		T11	7525998,96	4963778,32					
		T12	7525974,93	4963755,07					
		T13	7525916,66	4963730,58					
		T14	7525829,82	4963901,76					
		T15	7526271,99	4964098,56					

Табела бр. 2: РЕКА САВА -подаци о јединицама закупа ЈЗ

Ред. број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)	Темена (Т) и координате граничних тачака експлоатационог поља (х,у)			Кат. парцела	Град/општина	Оквирна површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин)	Депозит за учешће у поступку - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)
C19/1	203+800 202+800	T1	7350345,50	4972677,99	2878	Јамена	89.208,00	1.248.912,00	249.782,40
		T2	7350308,27	4972671,6					
		T3	7350187,27	4972644,75					
		T4	7350037,68	4972601,55					
		T5	7350036,85	4972601,34					
		T6	7350006,21	4972696,35					
		T7	7350893,87	4972916,68					
		T8	7350909,13	4972817,96					
C19/2	200+000 199+000	T1	7353849,39	4974773,96	2878	Јамена	52.098,00	729.372,00	145.874,40
		T2	7353848,14	4974773,41					
		T3	7353471,27	4974670,51					
		T4	7353422,12	4974662,94					
		T5	7353335,92	4974648,69					
		T6	7353317,20	4974645,91					
		T7	7353309,60	4974644,54					
		T8	7353291,25	4974639,56					
		T9	7353253,87	4974628,83					
		T10	7353178,42	4974611,66					
		T11	7353103,84	4974590,84					
		T12	7353046,07	4974570,06					
		T13	7352942,09	4974533,37					
		T14	7352886,64	4974510,99					
		T15	7352856,47	4974566,24					
		T16	7353827,86	4974828,57					
C19/3	197+700 196+700	T1	7355534,28	4976304,93	2878	Јамена	37.865,00	530.110,00	106.022,00
		T2	7355521,17	4976288,80					
		T3	7355520,21	4976287,45					
		T4	7354904,56	4975534,27					
		T5	7354902,56	4975532,32					
		T6	7354872,13	4975562,11					
		T7	7355508,91	4976326,20					



C19/4	196+700 195+700	T1	7355508,91	4976326,20	2878	Јамена	59.147,00	828.058,00	165.611,60
		T2	7355628,87	4976481,45					
		T3	7355656,65	4976514,26					
		T4	7355683,90	4976546,80					
		T5	7355753,22	4976609,51					
		T6	7355815,13	4976663,75					
		T7	7355844,77	4976687,30					
		T8	7355876,16	4976706,81					
		T9	7355990,19	4976773,75					
		T10	7356092,32	4976822,70					
		T11	7356215,88	4976869,79					
		T12	7356324,98	4976909,81					
		T13	7356345,01	4976916,87					
		T14	7356361,44	4976840,23					
		T15	7356340,59	4976837,76					
		T16	7356233,55	4976806,84					
		T17	7356112,06	4976762,44					
		T18	7356021,58	4976723,11					
		T19	7355910,58	4976652,45					
		T20	7355882,59	4976633,22					
		T21	7355853,33	4976613,13					
		T22	7355794,57	4976567,27					
		T23	7355720,52	4976504,89					
		T24	7355692,59	4976480,40					
		T25	7355663,85	4976450,75					
		T26	7355565,39	4976342,74					
		T27	7355563,27	4976340,59					
		T28	7355534,28	4976304,93					
C19/5	195+700 194+700	T1	7357352,65	4976778,60	2878	Јамена	60.004,00	840.056,00	168.011,20
		T2	7357342,30	4976781,78					
		T3	7357303,32	4976791,38					
		T4	7357063,46	4976829,03					
		T5	7356960,37	4976839,55					
		T6	7356637,49	4976856,90					
		T7	7356572,69	4976857,10					
		T8	7356515,60	4976854,50					
		T9	7356412,76	4976846,30					
		T10	7356361,44	4976840,23					
		T11	7356345,01	4976916,87					
		T12	7357375,77	4976871,23					
		T13	7357353,41	4976778,55					
C19/7	191+400 191+000	T1	7359057,46	4974196,43	1149	Сремска Рача	18.062,00	252.868,00	50.573,60
		T2	7359370,92	4974014,24					
		T3	7359360,14	4973972,32					
		T4	7359017,54	4974156,54					

Напомена:

Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп **за боравак пловног објекта за вађење речног наноса, на свим локацијама је 14,00 дин/м².**

- Водно земљиште из ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у једним дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
- Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта), ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/19).
- Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп, утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19). Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.
- Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
- Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, Комисије за избор најповољнијег понуђача, ће их позвати да у року од три радна дана од дана



пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

7. Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, на период до истека рока важења **Плана вађења речних наноса** („Сл. гласник РС“, бр. 67/19).

Изузетно, период трајања закупа може се продужити, уколико:

- купац има важећу водну сагласност,
- купац нема доспелих а неизмирених обавеза према ЈВП „Воде Војводине“ и Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство и
- не постоје друге сметење у складу са законом (недовољно материјала, виши интерес и сл.)

Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.

9. У складу са Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, **подносилац понуде који је учествовао у ранијим поступцима** прикупљања писаних понуда за закуп водног земљишта, у случају да је **одустао од дате понуде** која је била и најповољнија, као и када је **одустао од закључења уговора губи право на учествовање у овом поступку**.

10. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:

- за доношење решења о образовању *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, – пет (5) радних дана од доношења ове одлуке;
- за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана, пре дана отварања писаних понуда;
- за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда, који Комисија за спровођење поступка давања у закуп водног земљишта доставља директору – десет (10) радних дана, од дана јавног отварања писаних понуда;
- за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – у року од пет (5) радних дана, од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
- за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – најдаље у року од 30 дана, од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

ДИРЕКТОР

Славко Врнцић, дипл.инж.грађ.