



Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V/67-1217
Дана: 02.04.2021.године

На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16 и 95/18 и 95/18 – др. закон), в. д. директора Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, доноси

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АП ВОЈВОДИНЕ У ГРАНИЦАМА ЗАШТИЂЕНОГ ПОДРУЧЈА ПП „ЈЕГРИЧКА“ ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСАНИХ ПОНУДА за СЕНОКОС И ИСПАШУ или СЕНОКОС

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда, у сврху сенокоса и испаше или сенокоса, на локацијама – јединицама закупа ЈЗ које су приказане у табели:

Р.бр. ЈЗ	Назив водотока	Обала (л.о/д.о.)	Стационажа водотока		Дужина (m)	Површина (ha)	Катастарска парцела	Катастарска општина Град/ општина	Намена ЈЗ	Степен заштите
			од (km)	до (km)						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
J1	Јегричка	д.о.	1+000	3+000	2000	5,0000	10574	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J2	Јегричка	л.о	3+341	5+500	2159	4,0626	10570	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J3	Јегричка	л.о	4+200	5+500	1300	5,7700	10571	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J4	Јегричка	л.о	10+000	10+300	300	5,4700	10546	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J5	Јегричка	л.о	11+500	12+250	750	0,7500	10546	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J6	Јегричка	л.о	12+250	13+000	750	0,7500	10546	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J7	Јегричка	л.о	13+170	13+470	300	3,3000	10546	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J8	Јегричка	л.о	13+470	13+796	326	0,2781	10545	Жабалъ, Жабалъ	сенокос	III
J9	Јегричка	л.о	13+796	15+500	1704	0,6293	10542, 10543	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III



СИ-Ј - Одлука

J10	Јегричка	д.о.	15+350	15+500	150	0,2257	4277	Госпођинци, Жабалъ	сенокос и испаша	II
J11	Јегричка	л.о	15+500	16+500	1000	0,0828	11087	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J12	Јегричка	д.о	15+500	16+500	1000	0,5915	11088	Жабалъ, Жабалъ	сенокос и испаша	III
J13	Јегричка	л.о	39+686	46+000	6314	6,3140	3475/1	Сириг, Темерин	сенокос и испаша	III
J14	Јегричка	д.о.	42+000	46+000	4000	1,6000	3475/1	Сириг, Темерин	сенокос и испаша	III
J15	Јегричка	д.о.	47+700	48+556	856	1,0272	3938	Змајево, Врбас	сенокос и испаша	III
J16	Јегричка	д.о.	48+556	49+806	1250	1,5000	3938	Змајево, Врбас	сенокос	III
J17	Јегричка	л.о	48+556	49+806	1250	1,8750	3938	Змајево, Врбас	сенокос	III
J18	Јегричка	л.о	51+775	52+043	268	0,4020	2218	Змајево, Врбас	сенокос	III
J19	Јегричка	д.о.	52+043	53+300	1257	1,2570	3937	Змајево, Врбас	сенокос	III
J20	Јегричка	л.о	52+043	53+300	1257	1,2570	3937	Змајево, Врбас	сенокос	III
J21	Јегричка	д.о.	53+300	55+150	1850	1,8500	4268	Равно Село, Врбас	сенокос и испаша	III
J22	Јегричка	л.о	53+300	55+150	1850	1,8500	4268	Равно Село, Врбас	сенокос и испаша	III
J23	Јегричка	д.о.	55+150	56+200	1050	1,9420	1942	Равно Село, Врбас	сенокос	III
J24	Јегричка	д.о.	56+200	57+700	1500	1,0500	1942	Равно Село, Врбас	сенокос	III
J25	Јегричка	д.о.	57+700	58+185	485	0,3395	1942	Равно Село, Врбас	сенокос	III
J26	Јегричка	д.о.	58+185	58+790	605	0,4235	1942	Равно Село, Врбас	сенокос	III
J27	Јегричка	д.о.	58+790	59+495	705	0,4935	1942	Равно Село, Врбас	сенокос	III
J28	Јегричка	л.о	59+425	63+000	3575	3,5750	4267	Равно Село, Врбас	сенокос и испаша	III
J29	Јегричка	д.о.	59+495	63+000	3505	2,5025	4267	Равно Село, Врбас	сенокос и испаша	III
J30	Јегричка	д.о.	63+000	65+415	2415	1,2579	1797	Деспотово, Бачка Паланка	сенокос и испаша	III
J31	Јегричка	л.о	63+000	65+415	2415	2,6955	1797	Деспотово, Бачка Паланка	сенокос и испаша	III



2. Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта, ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/19).
3. Локације водног земљишта –ЈЗ које се дају у закуп , у укупној површини од 60,1216 ha налазе се на обалама водотока Јегричка, у границама заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“.
4. Коришћење водног земљишта у заштићеним подручјима мора бити у складу са условима заштите које прописује, у зависности је од степена заштите предметне деонице, односно јединице закупа (II или III степен заштите- табела из тачке 1. колона (11.)) Покрајински завод за заштиту природе. Услови заштите природе за коришћење водног земљишта у сврху сенокоса и испаше или сенокоса (табела из тачке 1. колона (10.)), у Парку природе „Јегричка“ налазе се у прилогу ове Одлуке.
5. Водно земљиште из ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
6. Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп, утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19), а за намену *сенокос и испаша или сенокос износи 1.006,00 дин/ha*.
7. Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.
8. Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
9. Уколико у поступку отварања понуда, два или више понуђача, понуде исти износ закупнине, *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.
Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.
Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.
Уколико се лице из става 3. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине сматра се да није остварио право пречег закупа.
10. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, на период до пет (5) година. Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.
11. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:
 - за доношење решења о образовању *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, – пет (5) радних дана од доношења ове одлуке;
 - за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана, пре дана отварања писаних понуда;



СИ-Ј - Одлука

- за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда, који Комисија за спровођење поступка давања у закуп водног земљишта доставља директору – пет (5) радних дана, од дана јавног отварања писаних понуда;
- за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – у року од пет (5) радних дана, од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
- за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – најдаље у року од 30 дана, од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

Прилог :

Решење о условима заштите природе за коришћење површина у режиму заштите II и III степена, на простору Парка природе „Јегричка“ у сврху сенокоса и испаше (издате од Покрајинског завода за заштиту природе, Радничка 20а, Нови Сад, под бр. 03-575/2 од 17.03.2020. год.)

В.Д. директора

Срђан Кружевић