



Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V-67/4557
Дана: 06.12.2021.године

На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016 и 95/2018), в. д. директора Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ –
У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине – река Сава (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда - **у сврху вађења речног наноса**, на локацијама (јединицама закупа - ЈЗ), које су приказане у табели:

РЕКА САВА – подаци о јединицама закупа ЈЗ							
Ред. број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)	Кат. парцела и кат. општина	Град/ општина	Оквирна површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин)	Износ за уплату депозита - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)	Напомена / посебна ограничења
C21/1	203+700 202+800	2878 К.о. Јамена	Шид	89.208,00	1.248.912,00	249.782,40	Песковито-шљунковити материјал
C21/2	200+000 199+000	2878 К.о. Јамена	Шид	52.098,00	729.372,00	145.874,40	
C21/3	197+700 196+700	2878 К.о. Јамена	Шид	37.865,00	530.110,00	106.022,00	
C21/4	196+700 195+700	2878 К.о. Јамена	Шид	59.147,00	828.058,00	165.611,60	
C21/5	195+700 194+700	2878 К.о. Јамена	Шид	60.004,00	840.056,00	168.011,20	
C21/6	194+700 193+700	2878 К.о. Јамена 1149 К.о. Сремска Рача	Шид Сремска Митровица	71.817,00	1.005.438,00	201.087,60	
C21/7	191+400 191+000	1149 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	18.062,00	252.868,00	50.573,60	
C21/8	188+000 187+700	1149 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	16.313,00	228.382,00	45.676,40	
C21/9	186+300 185+300	1149 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	61.959,00	867.426,00	173.485,20	



C21/10	185+300 184+300	1149 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	64.676,00	905.464,00	181.092,80
C21/11	184+300 183+800	1149, 989 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	25.319,00	354.466,00	70.893,20
C21/12	182+800 181+800	989 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	78.536,00	1.099.504,00	219.900,80
C21/13	181+800 181+000	989 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	71.528,00	1.001.392,00	200.278,40
C21/14	181+000 180+200	989 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	45.258,00	633.612,00	126.722,40
C21/15	178+200 177+400	989 К.о. Сремска Рача	Сремска Митровица	41.679,00	583.506,00	116.701,20
C21/16	132+500 132+000	9095/2 К.о. Сремска Митровица	Сремска Митровица	49.999,00	699.986,00	139.997,20
C21/17	132+000 131+500	9095/2 К.о. Сремска Митровица	Сремска Митровица	49.107,00	687.498,00	137.499,60

Напомена:

- Јединице закупа - ЈЗ, одређене су на основу Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 107/2021).
 - Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за боравак пловног објекта за вађење речног наноса је 14,00 дин/м², а утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/2019).
2. Водно земљиште из члана 1. ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у једним дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
 3. Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта, ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/2019).
 4. Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.
 5. Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
 6. Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, Комисија за избор најповољнијег понуђача ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана од дана пријема позива не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном



закупнином, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

7. Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* позива то лице да се у року од три радна дана од дана пријема позива изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине, сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, до истека важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 107/2021). Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.
9. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:
- за доношење решења о образовању *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, – пет радних дана од доношења ове одлуке;
 - за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана пре дана отварања писаних понуда;
 - за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда – пет радних дана, од дана јавног отварања писаних понуда;
 - за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – пет радних дана, од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
 - за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – најдаље 30 дана од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

