



Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V-67/2439
Дана: 10.06.2022. године

ВРН - Одлука

На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), директор Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ –
У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине – река Дунав и река Сава (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда – у сврху вађења речног наноса, на локацијама (јединицама закупа - ЈЗ), које су приказане у табелама:

Табела 1 - РЕКА ДУНАВ – подаци о јединицама закупа ЈЗ

Ред. број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)	Кат. парцела и кат. општина	Град/ општина	Оквирна површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин)	Износ за уплату депозита - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)	Напомена / посебна ограничења
Д22/1	1423+500 1423+000	8161/1 Бездан	Сомбор	50.000	700.000,00	140.000,00	Песак
Д22/4-1	1407+800 1407+400	10130/1 Апатин	Апатин	40.000	560.000,00	112.000,00	Песак
Д22/4-2	1407+400 1407+000	10130/1 Апатин	Апатин	40.000	560.000,00	112.000,00	Песак
Д22/6	1383+500 1383+000	10130/1 Апатин	Апатин	50.000	700.000,00	140.000,00	Песак
Д22/7	1383+000 1382+500	10130/1 Апатин	Апатин	50.000	700.000,00	140.000,00	Песак
Д22/8	1368+800 1368+260	10035 Сонта	Апатин	54.000	756.000,00	151.200,00	Песак
Д22/9	1366+000 1365+000	3016/3 Богојево	Оџаци	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Песак
Д22/9-1	1256+170 1257+000	7856/1 Нови Сад II, 3005 Петроварадин	Нови Сад	166.000	2.324.000,00	464.800,00	Песак
Д22/28	1243+400 1242+400	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	150.000	2.100.000,00	420.000,00	Песак
Д22/29	1242+400 1241+000	7907/1 Сремски Карловци	Сремски Карловци	210.000	2.940.000,00	588.000,00	Песак
Д22/36	1106+700 1106+200	10735 Ковин	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак



Д22/37	1106+200 1105+700	10735 Ковин	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/42	1102+000 1101+500	8483 Гај	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/43	1101+500 1101+000	8483 Гај	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/44	1096+000 1095+000	8483 Гај	Ковин	200.000	2.800.000,00	560.000,00	Шљунак
Д22/45	1094+000 1093+500	8483 Гај	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/46	1093+500 1093+000	8483 Гај	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/47	1093+000 1092+500	8483 Гај	Ковин	100.000	1.400.000,00	280.000,00	Шљунак
Д22/48	1082+500 1081+500	4201 Банатска Паланка I, 4491/3 Дубовац	Бела Црква, Ковин	200.000	2.800.000,00	560.000,00	Шљунак
Д22/49	1080+000 1079+000	4201 Банатска Паланка I	Бела Црква	200.000	2.800.000,00	560.000,00	Шљунак
Д22/50	1079+000 1078+000	4201 Банатска Паланка I	Бела Црква	200.000	2.800.000,00	560.000,00	Шљунак
Д22/51	1078+000 1077+300	4201 Банатска Паланка I	Бела Црква	140.000	1.960.000,00	392.000,00	Шљунак
Д22/52	1075+450 1075+200	4201 Банатска Паланка I	Бела Црква	150.000	2.100.000,00	420.000,00	Шљунак

Табела 2 - РЕКА САВА – подаци о јединицама закупа ЈЗ

Ред. број ЈЗ	Стационажа реке (km-km)	Кат. парцела и кат. општина	Град/ општина	Оквирна површина ЈЗ (m ²)	Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин)	Износ за уплату депозита - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин)	Напомена / посебна ограничења
С21/1	203+700 202+800	2878 К.о. Јамена	Шид	89.208,00	1.248.912,00	249.782,40	Песковито-шљунковити материјал
С21/2	200+000 199+000	2878 К.о. Јамена	Шид	52.098,00	729.372,00	145.874,40	
С21/3	197+700 196+700	2878 К.о. Јамена	Шид	37.865,00	530.110,00	106.022,00	
С21/4	196+700 195+700	2878 К.о. Јамена	Шид	59.147,00	828.058,00	165.611,60	
С21/5	195+700 194+700	2878 К.о. Јамена	Шид	60.004,00	840.056,00	168.011,20	

Напомена:

- Јединице закупа - ЈЗ, одређене су на основу Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 107/2021).
- Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за боравак пловног објекта за вађење речног наноса је 14,00 дин/м², а утврђена је Одлуком о утврђивању



почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/2019).

2. Водно земљиште из члана 1. ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у једним дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
3. Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта, ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/2019).
4. Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.
5. Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
6. Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће *Комисија* отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана од дана пријема позива не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

7. Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине, *Комисија за избор најповољнијег понуђача* тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине, сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, до истека важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 107/2021). Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.
9. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:
 - за доношење решења о образовању *Комисије за избор најповољнијег понуђача*, – пет радних дана од доношења ове одлуке;
 - за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана пре дана отварања писаних понуда;
 - за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда – 15 радних дана од дана јавног отварања писаних понуда;
 - за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – пет радних дана од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
 - за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – 30 дана од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

