

Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V-67/315-1
Датум: 20.02.2024. године

На основу члана 10а Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), члана 36. и 43. Статута Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ од 10.01.2017. године и члана 39. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 50/2019), директор Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, решавајући у поступку давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине у сврху вађења речног наноса, након спроведеног поступка прикупљања писаних понуда путем Јавног огласа објављеног у дневном листу „Дневник“ дана 17.01.2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о давању у закуп водног земљишта

1. Даје се у закуп понуђачу - „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума, водно земљиште у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине у сврху вађења речног наноса, на делу реке Саве.

Јединица закупа (ЈЗ) - локација експлоатационог поља под редним бројем С24/15, налази се на стационожи реке од км 178+200 до км 177+400, укупне је површине 41.679 м² и налази се на делу кат. парц. бр. 989 к.о. Сремска Рача, град Сремска Митровица.

2. Водно земљиште из тачке 1. овог решења даје се у закуп на одређено време, почев од закључења уговора о закупу водног земљишта из тачке 5. овог решења до истека важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 112/2023).

3. Закупнина за водно земљиште из тачке 1. овог решења утврђена је у поступку прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања у укупном износу годишње закупнине од 1.333.728,00 динара.

4. Закупнину за коришћење водног земљишта купац ће платити једнократно, у року од 15 дана од дана закључења уговора о закупу водног земљишта из тачке 5. овог решења на рачун Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад (у даљем тексту: ЈВП „Воде Војводине“), бр. 325-9500500310788-02.

5. ЈВП „Воде Војводине“ дужно је да уговор о закупу водног земљишта достави изабраном понуђачу у року од 30 дана од дана коначности овог решења.

Ако лице из става 1. ове тачке одустане од закључења уговора, односно не закључи уговор у року од 15 дана од дана достављања уговора, губи права по основу закупа, као и право на учествовање у првом наредном поступку за закуп водног земљишта.

Образложење

На основу Одлуке о покретању поступка давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине путем прикупљања писаних понуда у сврху вађења речног наноса бр. V-67/149 од 15.01.2024. године, Комисија за спровођење поступка давања у закуп водног земљишта (у даљем тексту: Комисија) објавила је дана 17.01.2024. године у дневном листу „Дневник“ Јавни оглас за прикупљање писаних понуда за закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине у сврху вађења речног наноса (у даљем тексту: Јавни оглас).

Предмет Јавног огласа је закуп водног земљишта у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине на реци Сави, јединица закупа (ЈЗ) под редним бројем С24/15, од км 178+200 до км 177+400, са почетном висином годишње закупнине од 583.506,00 динара.

О одржаном јавном отварању сачињен је Записник под бр. V-67/149-2 од 06.02.2024. године.

За закуп водног земљишта на делу реке Саве, за јединицу водног земљишта која је предмет закупа (ЈЗ) под редним бројем С24/15, примљене су три понуде, и то

- Понуда „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума, у укупном износу годишње закупнине од 921.105,90 динара,
- Понуда „ДСТ Хидросистем“ ДОО Смедерево, Моме Арделића бб, Смедерево, у укупном износу годишње закупнине од 1.333.728,00 динара и
- Понуда „DMB SHIPPING“ ДОО Рума, Аугуста Цесарца бб, Рума, у укупном износу годишње закупнине од 40,00 динара.

Како је понуђени износ годишње закупнине „DMB SHIPPING“ ДОО Рума испод почетне висине закупнине, то се понуда овог привредног друштва сматра неисправном и иста се одбацује, сагласно члану 9. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“, број 50/2019).

У складу са чланом 34. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта („Службени гласник РС“, број 50/2019), „Рapid“ ДОО Рума упућен је позив за изјашњење о највишој понуђеној висини закупнине бр. V-79/69 од 07.02.2024. године. Дописом од 12.02.2024. године, „Рapid“ ДОО Рума је обавестило ЈВП „Воде Војводине“ да прихвата највишу понуђену висину закупнине у износу од 1.333.728,00 динара.

Комисија је у свом Извештају о спроведеном поступку давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине – вађење речног наноса бр. V-67/149-3 од 12.02.2024. године предложила да се водно земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења да у закуп „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума до истека важења Плана вађења речних наноса, као једином понуђачу, у сврху вађења речног наноса.

У складу са напред утврђеним чињеничним стањем и Извештајем Комисије, а на основу члана 39. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у року од 15 дана од дана достављања решења. Жалба се доставља путем ЈВП „Воде Војводине“.



Доставити:

1. „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума
2. „ДСТ Хидросистем“ ДОО Смедерево, Булевар Михајла Пупина бр. 165а, Нови Београд
3. Комисији
4. Архиви

Јавно водопривредно предузеће
„Воде Војводине“ Нови Сад
Број: V-67/314-1
Датум: 20.02.2024. године

На основу члана 10а Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), члана 36. и 43. Статута Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ од 10.01.2017. године и члана 39. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 50/2019), директор Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, решавајући у поступку давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине у сврху вађења речног наноса, након спроведеног поступка прикупљања писаних понуда путем Јавног огласа објављеног у дневном листу „Дневник“ дана 17.01.2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о давању у закуп водног земљишта

1. Даје се у закуп једином понуђачу - „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума, водно земљиште у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине у сврху вађења речног наноса, на делу реке Саве.

Јединица закупа (ЈЗ) - локација експлоатационог поља под редним бројем С24/14, налази се на стационажи реке од км 181+000 до км 180+200, укупне је површине 37.787 м² и налази се на делу кат. парц. бр. 989 к.о. Сремска Рача, град Сремска Митровица.

2. Водно земљиште из тачке 1. овог решења даје се у закуп на одређено време, почев од закључења уговора о закупу водног земљишта из тачке 5. овог решења до истека важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 112/2023).

3. Закупнина за водно земљиште из тачке 1. овог решења утврђена је у поступку прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања у укупном износу годишње закупнине од 570.583,70 динара.

4. Закупнину за коришћење водног земљишта купац ће платити једнократно, у року од 15 дана од дана закључења уговора о закупу водног земљишта из тачке 5. овог решења на рачун Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад (у даљем тексту: ЈВП „Воде Војводине“), бр. 325-9500500310788-02.

5. ЈВП „Воде Војводине“ дужно је да уговор о закупу водног земљишта достави изабраном понуђачу у року од 30 дана од дана коначности овог решења.

Ако лице из става 1. ове тачке одустане од закључења уговора, односно не закључи уговор у року од 15 дана од дана достављања уговора, губи права по основу закупа, као и право на учествовање у првом наредном поступку за закуп водног земљишта.

Образложење

На основу Одлуке о покретању поступка давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине путем прикупљања писаних понуда у сврху вађења речног наноса бр. V-67/149 од 15.01.2024. године, Комисија за спровођење поступка давања у закуп водног земљишта (у даљем тексту: Комисија) објавила је дана 17.01.2024. године у дневном листу „Дневник“ Јавни оглас за прикупљање писаних понуда за закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине у сврху вађења речног наноса (у даљем тексту: Јавни оглас).

Предмет Јавног огласа је закуп водног земљишта у јавној својини на територији Аутономне Покрајине Војводине на реци Сави, јединица закупа (ЈЗ) под редним бројем С24/14, од км 181+000 до км 180+200, са почетном висином годишње закупнине од 529.018,00 динара.

О одржаном јавном отварању сачињен је Записник под бр. V-67/149-2 од 06.02.2024. године.

За закуп водног земљишта на делу реке Саве, за јединицу водног земљишта која је предмет закупа (J3) под редним бројем С24/14, примљена је једна понуда – понуда „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума.

Комисија је у свом Извештају о спроведеном поступку давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине – вађење речног наноса бр. V-67/149-3 од 12.02.2024. године предложила да се водно земљиште из тачке 1. диспозитива овог решења да у закуп „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума до истека важења Плана вађења речних наноса, као једином понуђачу, у сврху вађења речног наноса.

У складу са напред утврђеним чињеничним стањем и Извештајем Комисије, а на основу члана 39. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у року од 15 дана од дана достављања решења. Жалба се доставља путем ЈВП „Воде Војводине“.



Доставити:

1. „Рapid“ ДОО Рума, Вељка Дугошевића бр. 90, Рума
2. Комисији
3. Архиви