

Јавно водопривредно предузеће
 „Воде Војводине“ Нови Сад
 Број: V-67/67
 Дана: 14.01.2025. године



На основу члана 4. став 1. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 50/19), у вези са чланом 10в Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), директор Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ –
У СВРХУ ВАЂЕЊА РЕЧНОГ НАНОСА

1. Покреће се поступак давања у закуп водног земљишта у јавној својини, на територији АП Војводине – **река Дунав** (у даљем тексту: водно земљиште), путем прикупљања писаних понуда - **у сврху вађења речног наноса**, на локацијама (јединицама закупа - ЈЗ), које су приказане у табелама:

Табела 1 - РЕКА ДУНАВ – подаци о јединицама закупа ЈЗ

| Ред. број ЈЗ | Стационажа реке (km-km) | Кат. парцела и кат. општина | Град/ општина | Оквирна површина ЈЗ (m ²) | Почетна висина годишње закупнине ЈЗ (дин) | Износ за уплату депозита - 20% почетне закупнине за ЈЗ (дин) | Напомена / посебна ограничења |
|--------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------------|---|--|--|
| Д25/1 | 1397+800 1396+480 | 10130/1 | Апатин | 98.634,00 | 1.380.876,00 | 276.175,20 | Песковити материјал. Вађење речног наноса ван пловног пута (редукована ширина кинете и максимална дубина ископа) |

Напомена:

- Јединице закупа - ЈЗ, одређене су на основу Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 112/2023).
 - Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за боравак пловног објекта за вађење речног наноса је 14,00 дин/м², а утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/2019).
2. Водно земљиште из члана 1. ове одлуке даје се у закуп у поступку јавног оглашавања у једним дневним новинама које се дистрибуирају на подручју АП Војводине, а оглас се објављује и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
3. Услови, поступак и начин давања у закуп водног земљишта, ближе се уређују Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 50/2019).
4. Понуђени износ закупнине за водно земљиште мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа утврђеног у расписаном јавном огласу.

5. Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.
6. Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, *Комисија* ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће *Комисија* отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 1. ове тачке у року од три радна дана од дана пријема позива не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, *Комисија* ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

7. Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, *Комисија* позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине, *Комисија* тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине, сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Водно земљиште се даје у закуп на одређено време, до истека важења Плана вађења речних наноса („Сл. гласник РС“, бр. 112/2023). Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.
9. Рокови (оквирни) у којима ће се спроводити поступак давања у закуп водног земљишта су:
 - за објављивање јавног огласа у дневном листу и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, најмање 20 дана пре дана отварања писаних понуда;
 - за извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда – пет радних дана од дана јавног отварања писаних понуда;
 - за доношење решења о давању у закуп водног земљишта – пет радних дана од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда;
 - за достављање уговора о закупу водног земљишта на закључење – 30 дана од дана коначности решења о давању у закуп водног земљишта.

